



Comune di Loria

Provincia di Treviso

Prot. 8285

Loria, 02/08/2022

AVVISO PUBBLICO

PER SOLLECITARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AD ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 8/2015 E DEL “REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETÀ COMUNALE” PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO “PALALORIA” SITO IN VIA CAPITELLO N. 2 – LORIA (TV) - PER LA DURATA DI QUATTRO ANNI.

Il presente avviso è riservato ai soggetti indicati nell’art. 4, lettera B), del “Regolamento per la gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale”, ossia a: società sportive ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali (in caso di associazioni, queste devono essere iscritte al Registro Comunale delle Associazioni e delle Organizzazioni di Volontariato).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Visto il “Regolamento per la gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale”, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 17.06.2021, ai sensi di quanto disposto dalla L.R. 11 maggio 2015, n. 8, d’ora in poi chiamato “Regolamento”;

Dato atto che il Comune di Loria è proprietario della palestra polisportiva denominata “Palaloria”, sita a Loria in Via Capitello, n. 2, così come individuata al punto 2 dell’art. 3 del “Regolamento”;

Atteso che ai sensi dell’art. 11 del “Regolamento” l’affidamento della gestione degli impianti sportivi privi di rilevanza imprenditoriale e non gestiti direttamente avviene con procedure ad evidenza pubblica nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza ed adeguata pubblicità;

In attuazione della delibera della Giunta Comunale n. 49 del 06.07.2022, esecutiva ai sensi e per gli effetti di legge, con la quale sono stati approvati gli indirizzi per la concessione della gestione del Palaloria di seguito elencati:

- affidamento in gestione a soggetti terzi, mediante procedura ad evidenza pubblica, l’uso dell’impianto sportivo sito a Loria in Via Capitello n. 2, consistente in una palestra polisportiva denominata “Palaloria”;
- l’affidamento della gestione avrà la durata di anni quattro dalla data di sottoscrizione della convenzione di cui all’art. 13 del “Regolamento” (con possibilità di proroga per un massimo di ulteriori anni quattro);

- il valore minimo del canone (soggetto a rialzo in sede di gara) che l'Amministrazione Comunale intende percepire dall'affidamento dell'impianto è fissato in € 500,00 annui (art. 16, comma 2, del "Regolamento");
- i criteri di valutazione delle domande di affidamento sono quelli espressi dai punti da 1 a 7 dell'art. 12 del "Regolamento";
- i soggetti ammessi a presentare domanda di affidamento in gestione sono quelli indicati nell'art. 4, lettera B), del "Regolamento";
- sono a carico del gestore, tranne per quanto riguarda la fornitura di energia elettrica, tutte le spese per le utenze, comprese quelle per voltture e/o nuovi allacci, nonché le spese per la manutenzione ordinaria;
- il gestore verserà al Comune, a titolo di rimborso, un importo pari al totale della spesa sostenuta dall'Ente per la fornitura di energia elettrica annuale;
- il gestore applicherà ai soggetti utilizzatori della struttura, ed introiterà a copertura degli oneri di gestione, le tariffe orarie approvate dalla Giunta Comunale (artt. 15, comma 4, e 16, comma 2, del "Regolamento");

Richiamato, altresì, l'art. 13 del "Regolamento" per cui i rapporti con i soggetti gestori sono regolati da apposita convenzione avente i contenuti minimi nello stesso articolo elencati, specificando che la convenzione ed i relativi allegati saranno trasmessi a corredo della lettera invito ai soggetti interessati che avranno manifestato interesse;

Vista la determinazione dirigenziale n. 422 del 02/08/2022 di approvazione del presente avviso, dello schema di convenzione e dei relativi allegati;

Ritenuto pertanto, di indire una procedura di affidamento, ad evidenza pubblica, trattandosi di impianto sportivo privo di rilevanza economica, tenendo conto delle disposizioni previste dagli art. 24, 25, 26 e 27 della L. R. del Veneto n. 8/2015 e nel rispetto dei principi relativi all'affidamento dei contratti pubblici esclusi di cui all'art. 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che l'affidamento avverrà in favore del soggetto che presenterà un progetto di gestione maggiormente vantaggioso per l'Ente, sulla base dei criteri indicati nella lettera invito;

Atteso che al fine di favorire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità, imparzialità alla presente procedura, la Stazione Appaltante non procederà ad una selezione delle manifestazioni di interesse, pertanto, tutti i soggetti interessati di cui all'art. 4, lettera B), del "Regolamento", ossia società sportive ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali (in caso di associazioni, queste devono essere regolarmente iscritte al Registro Comunale delle Associazioni e delle Organizzazioni di Volontariato), saranno automaticamente invitati alla presentazione delle offerte secondo il termine e le modalità indicati nelle lettera invito. All'atto della manifestazione di interesse, tali soggetti dovranno attestare i requisiti di partecipazione richiesti nell'avviso;

RENDE NOTO CHE

le società sportive e le associazioni sportive dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le federazioni sportive nazionali (in caso di associazioni, queste devono essere regolarmente iscritte al Registro Comunale delle Associazioni e delle Organizzazioni di Volontariato), possono presentare apposita manifestazione di interesse alla gestione dell'impianto in oggetto – redatta come da allegato schema (All. A) - che dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del 17/08/2022 all'Ufficio Protocollo del Comune di Loria**, direttamente a mano o inviata mediante raccomandata a/r (farà fede il timbro di arrivo del protocollo dell'Ente) o a mezzo PEC all'indirizzo: info@comuneloria.legalmail.it.

I soggetti di cui sopra, trattandosi di procedura ad evidenza pubblica, dovranno attestare anche il possesso dei seguenti requisiti di partecipazione che andranno autocertificati nella medesima manifestazione di interesse di cui all'allegato A.

Requisiti generali di partecipazione:

sono ammessi a presentare la manifestazione di interesse i soggetti indicati nell'art. 4, lettera B), del "Regolamento per la gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale": società sportive ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali. In caso di associazioni, queste devono essere regolarmente iscritte al Registro Comunale delle Associazioni e delle Organizzazioni di Volontariato.

Requisiti particolari di partecipazione:

- a) le società e le associazioni sportive dilettantistiche devono essere iscritte al Registro Regionale delle Associazioni, o al CONI o a Federazioni sportivi ammesse al CONI;
- b) se associazioni, risultare iscritte al Registro Comunale delle Associazioni e delle Organizzazioni di Volontariato;
- c) possedere atto costitutivo e statuto in una delle seguenti forme: atto pubblico, scrittura privata autenticata o registrata. Da detti documenti dovrà risultare la conformità delle norme statutarie alle regole della democrazia interna nella gestione della società, l'elettività delle cariche sociali, compreso l'obbligo di redazione del bilancio o rendiconto economico-finanziario;
- d) praticare e promuovere una o più attività sportiva compatibile con quelle praticabili nell'impianto oggetto di affidamento;
- e) perseguire, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
- f) non essere incorsi nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del medesimo impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali, salvi i casi di forza maggiore;
- g) essere in regola con il pagamento dei canoni o non avere pendenze economiche con il Comune;
- h) essere in possesso di una struttura organizzativa ed operativa idonea a garantire un'adeguata attività gestionale dell'impianto sportivo oggetto di affidamento; resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti;
- i) non aver operato violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana non successivamente sanate;
- j) non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con l'Amministrazione aggiudicatrice da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultima/e ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 e s.m..

Requisiti in capo al legale rappresentate:

- non avere la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:
 - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile; false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
 - ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- non sia stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- non aver in corso procedimenti giudiziari o aver subito condanne per i reati contro i minori.

Il presente avviso non costituisce un invito a partecipare alla gara, ma unicamente la richiesta a manifestare interesse ad essere invitati; pertanto le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione, ne comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione Comunale si riserva la insindacabile facoltà di non dar luogo alla concessione della gestione, senza che gli interessati possano avanzare pretesa alcuna al riguardo.

Il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Elena Zonta, Responsabile del Settore Affari Generali del Comune di Loria - tel. 0423456711, mail: info@comuneloria.it

Il presente avviso di manifestazione d'interesse è reso pubblico sul sito web istituzionale dell'Ente, www.comunediloria.tv.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sub-sezione "Bandi di gara e contratti".

La pubblicazione è stata effettuata in data 02/08/2022.

Il Responsabile del Servizio

dott.ssa Elena Zonta

(Firma acquisita digitalmente)